

Протокол №2
зборів членів Комітету з питань ЖКГ та благоустрою
Громадської ради при Дарницькій районній в місті Києві адміністрації

м. Київ

"24" листопада 2021р.

НА ЗБОРАХ ПРИСУТНІ:

Члени ГР:

Богданова Ольга Володимирівна
Дорійчук Роман Миколайович
Сарган Владислав Миколайович (он-лайн)
Сікалова Вікторія Юрївна (он-лайн)
Подзєга Андрій Миколайович
Савичев Артем Леонідович
Петриченко Віктор Павлович

Експерти ГР:

Шкуропатенко Віта Дмитрівна
Носова Наталія Володимирівна
Ніконова Тетяна Анатоліївна (он-лайн)
Палісв Юрій

Запрошені

Представники

ТОВ «Евро-реконструкція»
КП «Київтеплоенерго»
Керуючої компанії з обслуговування житлового фонду Дарницького району м.Києва
Депутати КМДА
Профільний заступник голови ДРДА
Мешканці району

Дегтярьова Лариса

Павлик Віталій

Савченко Максим (помічник депутата КМДА Конопелька)

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про незадовільну роботу органів управління з питань опалювального сезону в Дарницькому районі.
2. Доповідь представників
Керуючої компанії з обслуговування житлового фонду Дарницького району м.Києва
ТОВ «Евро-реконструкція»
КП «Київтеплоенерго»
3. Про можливість впливу на ситуацію та варіанти вирішення ситуації.

Відповідно до порядку денного :

1. Про незадовільну роботу органів управління з питань опалювального сезону в Дарницькому районі.

Заслухали :

Мешканців будинків за адресами:

Вул.Харківське шосе 180/21

Вул. Заслонова 13 а

Вул. Харківське шосе 53 а, 51 б,

Вул.Харківське шосе 160 а

Які розповіли про незадовільне опалення в будинках та проблеми з гарячим водопостачанням. Холодні батареї, температура батареї в квартирах не перевищує 30-40 градусів, температура в помешканнях 10-12 градусів. На звернення до компаній які відповідальні за опалення однозначних відповідей не отримують (компанії перекладають відповідальність одна на одну).

2. Доповідь представників сектору ЖКГ.

Заслухали доповідь директора Керуючої компанії з обслуговування житлового фонду Дарницького району м.Києва Солодухи Андрія Миколайовича який доповів що КП підготовку до опалювального сезону виконало максимально, за виключенням деяких будинків які змушені запускати за системою аварійної перемички. Також зазначив що деякі мешканці будинків без погоджень перепланували в своїх помешканнях опалювальну систему, що призводить до неправильної роботи системи в цілому. Доступу до цих помешкань власники не надають, тож виправити ситуацію неможливо. Також існує проблема з застарілим обладнанням та трубами, що приводить до аварійних ситуацій, які компанія ремонтує по мірі потреби. Є будинки які не отримали довідку Е8 для запуску опалення, які теж працюють за принципом аварійної перемички. Загалом є проблема з фінансуванням та фахівцями.

Заслухали представника ТОВ «Евро-реконструкція» (начальник тепло інспекції) який доповів що ТЕСЦ працює в межах норм по видачі тепла на виході , але в зв'язку з застарілими магістралями постійні прориви (до 500 тон води на годину) тиск в системі падає , тому тепло в будинки приходиться не в межах норми. Цю проблему повинна вирішувати компанія КП «Київтеплоенерго» з якою у них господарські відносини.

Заслухали представника КП «Київтеплоенерго» який повідомив що постійні прориви на магістралях дійсно не дають можливості надавати якісні послуги з теплопостачання, але вирішити ці питання аварійним «латанням» неможливо. Потрібна заміна трубопроводів. Аварійні бригади працюють в «авральному» режимі.

Заслухали доповідь депутата КМДА Павлика Віталія Андрійовича, першого заступника Постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, який розповів про ситуацію в місті та Дарницькому районі зокрема. Ситуацію на комісії піднімають регулярно , але потрібна заміна щонайменше 800 км трубопроводів з 2800 км які обслуговують будинки в місті. Але кошти на сьогодні спрямовані в інші галузі. Депутати піднімають це питання та намагаються знайти кошти на вирішення цих проблем. Депутати комісії готові до співпраці з громадою та підтримують ініціативу ГР зі створення робочої групи при ДРДА що до вирішення нагальних проблем з опалюванням.

3. Про можливість впливу на ситуацію та варіанти вирішення ситуації.

Заслухали виступ голови спілки споживачів комунальних послуг Олега Попенко який виклав алгоритм дій мешканців до організацій які надають послуги в сфері ЖКГ , та дієві способи впливу на вирішення цих проблем. Спілка готова підключитись до роботи робочої групи зі своїми пропозиціями.

Мешканці заявили на своє право на громадську непокору у разі не вирішення їхнього питання

ВИРІШИЛИ

Довести до відома Громадської ради при Дарницькій РДА рішення комітету, та рекомендувати Громадській раді **терміново** звернутися до Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації з пропозицією:

- Терміново створити Робочу групу з вирішення проблем опалення будинків дарницького району.

Залучити до роботи в Робочій групі -Профільного заступника голови ДРДА, Керуючу компанію з обслуговування житлового фонду Дарницького району м.Києва ,ТОВ «Евро-реконструкція», КП «Київтеплоенерго» , представників ГР при ДРДА, представника Спілки споживачів комунальних послуг.

Голосували: ЗА - одностайно;
ПРОТИ - немає;
УТРИМАЛОСЬ - немає;

Прийнято рішення 100% голосів.

ПІДПИСИ:

Голова комітету.
Секретар комітету



Р.Дорійчук
О.Богданова.