

МЕМОРАНДУМ про здійснення спільної діяльності

м. Київ

«08» червня 2021 року

Асоціація «Об'єднань співвласників багатоквартирних будинків Дарницького району міста Києва», в особі Голови правління **Нікітченко Валерія Васильовича**, який діє на підставі Статуту, (далі іменується як «Асоціація») з однієї сторони, та Громадська рада при Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації в особі Голови **Сінцова Геннадія Львовича**, який діє відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації» (далі іменується як «Громадська Рада»), з другої сторони, що разом іменуються «Сторони», уклали цей меморандум про наступне:

1. ПРЕДМЕТ МЕМОРАНДУМУ

1.1 Сторони дійшли згоди про здійснення спільної діяльності щодо впровадження державної політики у сфері житлово-комунальних послуг, якісної реалізації повноважень органів місцевого самоврядування у сфері житлово-комунальних послуг, надання підтримки спільним інтересам співвласників багатоквартирних будинків, сприяння ефективному використанню, управлінню та утриманню спільного майна співвласників багатоквартирних будинків, задоволення житлово-комунальних потреб жителів Дарницького району міста Києва, здійснення підготовки експертних пропозицій, висновків, аналітичних матеріалів з питань формування та реалізації державної, регіональної політики у сфері житлово-комунальних послуг, сприяння врахуванню органом виконавчої влади громадської думки під час формування та реалізації державної, регіональної політики у сфері житлово-комунальних послуг, проведення відповідно до законодавства громадського моніторингу за діяльністю органу виконавчої влади.

1.2 Згідно з умовами цього Меморандуму спільна діяльність повинна здійснюватися Сторонами на підставі принципів законності та добросовісності.

1.3 Спільна діяльність за цим Меморандумом здійснюється Сторонами без об'єднання вкладів і утворення окремої юридичної особи.

2. УЧАСТЬ СТОРІН

2.1 Асоціація розробляє та впроваджує інноваційні способи та методи надання житлово-комунальних послуг, які мають на меті зменшення вартості та поліпшення якості вказаних послуг.

2.2 Для налагодження роботи щодо забезпечення цього меморандуму, Сторони надають одне одному приміщення в безоплатне користування з метою розміщення робочих груп, органів які будуть здійснювати узгоджену спільну діяльність за даним Меморандумом, а також проведення зборів, консультацій та семінарів які будуть проводитись з метою досягнення предмету даного Меморандуму.

3. СПІЛЬНА ДІЯЛЬНІСТЬ

3.1 У процесі виконання цього Меморандуму Сторони прагнуть будувати свої взаємовідносини на підставі партнерства в інтересах територіальної громади міста Києва.

3.2 Для досягнення цілей цього Меморандуму Сторони проводять діяльність лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України, іншими нормативно-правовими актами.

3.3 Для ефективного досягнення цілей за цим Меморандумом Сторони:

3.3.1 Обмінюються наявною у їх розпорядженні інформацією, що може бути корисною для досягнення цілей Меморандуму, проводять спільні консультації, встановлюють зв'язки з громадськістю;

3.3.2 Вживають заходів для визначення пріоритетів та додаткових ініціатив, цільових результатів і деталізованих планів спільних дій з питань, що є предметом цього Меморандуму.

4. ГАРАНТІЇ ЯКІСНОЇ СПІВПРАЦІ СТОРІН

- 4.1. Кожна сторона у процесі досягнення мети цього Меморандуму гарантує:
- не здійснювати діяльність, яка буде спрямована (прямо або опосередковано) на заподіяння шкоди інтересам іншої Сторони;
 - прийняття рішень та вчинення дій виходячи з принципу сумлінності та добросовісності;
 - всі рішення та дії у процесі співпраці будуть прийматися та узгоджуватися за взаємною згодою Сторін;
 - збереження конфіденційності персональної інформації, яка стала відома у зв'язку з реалізацією Меморандуму, зокрема відповідно до вимог законодавства України;
 - утримання від дій, які можуть заподіяти будь-яку шкоду іншій Стороні.

5. РОЗВ'ЯЗАННЯ СУПЕРЕЧНОСТЕЙ ТА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 5.1. Будь-які спірні питання, що будуть виникати у зв'язку з виконанням цього Меморандуму, Сторони зобов'язуються вирішувати шляхом переговорів.
- 5.2. У разі невиконання або неналежного виконання зобов'язань з цим Меморандумом винна Сторона несе відповідальність, передбачену чинним законодавством України.
- 5.3. Якщо під час переговорів Сторони не дійдуть спільної згоди у вирішенні спірного питання, таке питання вирішується в судовому порядку.

6. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

- 6.1 Цей Меморандум укладено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної Сторони.
- 6.2 У випадках, не передбачених даним Меморандумом, Сторони керуються чинним законодавством України. Після укладання цього Меморандуму всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про намір з питань, що так чи інакше стосуються цього Меморандуму, втрачають юридичну силу.
- 6.3 Даний Меморандум набуває сили з дня його підписання.
- 6.4 Всі виправлення за текстом даного Меморандуму мають юридичну силу лише при взаємному їх посвідченні представниками Сторін в кожному конкретному випадку.
- 6.5 Жодна із Сторін не має права передавати свої права та обов'язки за цим Меморандумом третім особам без письмової згоди іншої Сторони.
- 6.6 Дія Меморандуму припиняється після повного виконання Сторонами зобов'язань, передбачених цим Меморандумом, додатками та доповненнями до нього.
- 6.7 Прийняття рішень про зміну умов Меморандуму, звільнення іншої сторони від зобов'язань, підписаних додатків повинно здійснюватись на рівні осіб, що підписали Меморандум.

7. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Сторона-1

Асоціація «ОСББ Дарницького району
міста Києва»
Код ЄДРПОУ 42905898
Місцезнаходження: 02068, м. Київ, вул.
Кошиця, буд.11
Тел.: 0675038550
Web: <https://darnytskyi.aosbb.kiev.ua/>

Голова правління

Нікітченко В.В.

Сторона-2

Громадська Рада при Дарницькій
районній в місті Києві державній
адміністрації
Місцезнаходження: 02068, м. Київ, вул.
Кошиця, буд.11, каб.225
Тел.: 0445651527
Web: <http://darn.kyivcity.gov.ua/>

Голова

Сінцов Г.Л.

08.06.2021