

**Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація
(вул. Кошиця Олександра, 11, м. Київ)
оголошує про намір передати в оренду нерухоме майно,
що передане до сфери управління, включене до переліку другого типу,
без проведення аукціону та стосовно якого надійшла заява
від громадської організації (об'єднання) ветеранів**

18.10.2022 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол № 23/66) погоджене питання про включення нежитлових приміщень з № 1 по № 14 (група приміщень №1), літ "А", I-поверх, загальною площею 135,9 кв. м, окремостоячої нежитлової будівлі за адресою: м. Київ, вул. Севастопольська, 9, до Переліку об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону - Переліку другого типу, ініційоване громадською організацією об'єднанням ветеранів, з метою подальшого укладання договору оренди для розміщення громадської організації (об'єднання) ветеранів для розміщення реабілітаційних установ для ветеранів у відповідності до Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Орендна ставка відповідно до пункту 1.2.5. Таблиці 3 Методики розрахунку орендної плати, що діє відповідно до рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» становить 1 гривню на рік на частину об'єкта оренди площею до 100 кв. м та 4% від вартості об'єкта оренди на частину площі більше ніж 100,0 кв. м до 200,0 кв. м.

Місячна орендна плата становить – 2 691,51 грн (без ПДВ), що коригується на індекс інфляції.

Стан об'єкта задовільний, потребує ремонту, комунікації наявні.

Ринкова вартість об'єкта оренди станом 30.09.2022 становить 3 056 526,90 грн. Оцінка виконана суб'єктом оціночної діяльності ФОП Павлишинцем В.М.

Суб'єкти, які згідно із статтею 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» мають право на оренду майна без проведення аукціону за зазначеним в інформаційному повідомленні цільовим призначенням, мають право подати заяву на оренду відповідного об'єкта оренди та додані до неї документи згідно з пунктом 113 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», далі - Порядок.

Для ознайомлення з потенційним об'єктом оренди необхідно звертатись до Балансоутримувача.

Балансоутримувач – комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» (02175, м. Київ, Харківське шосе, 148-А, тел. 563 32 00, e-mail: arendadarnytsia@ukr.net, п/р UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, код ЄДРПОУ 39604270, ПІН 396042726512).

Термін прийняття заяв про намір взяти майно в оренду – 20 робочих днів з дати оприлюднення інформаційного повідомлення про передачу об'єкта оренди без проведення аукціону (номер об'єкта оренди: RGL001-UA-20230426-98738). Заяви приймаються шляхом заповнення електронної форми та завантаження електронних копій документів, передбачених пунктом 113 Порядку через особистий кабінет в електронній торговій системі і за адресою: вул. О. Кошиця, 11, каб. 301 або каб. 323. Довідкову інформацію можна отримати за тел. 564-98-42, 564-92-01, 564-91-91.